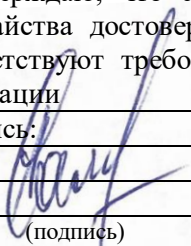


Ходатайство об установлении публичного сервитута №215/6 от 09.02.2021 г.	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Самонова
	Имя Анна
	Отчество (при наличии) Изосимовна
3.2	Адрес электронной почты samonova@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 937 382 17 37
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-810, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 35кВ «Лобня-Луговая», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1927 г., что подтверждается Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Луговая» (ПС №325) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: разделительный баланс ОАО «Мосэнерго», от 27.04.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 31.08.2012 г. серия 50-АВ №484713.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не</u>

	<p>требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Решением Совета депутатов городского округа Лобня Московской области от 26.12.2017 г. № 439/22 данный объект отнесен к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:41:0020525:4, 50:41:0020525:15, 50:41:0020525:11, 50:41:0020522:676, 50:41:0020204:33, 50:41:0020522:643, 50:41:0020522:37, 50:41:0020522:679, 50:41:0020523:315, 50:41:0020523:4, 50:41:0020509:25, 50:41:0020509:579, 50:41:0020509:21, 50:41:0020510:84, 50:41:0020509:8, 50:41:0020510:83, 50:41:0020510:40, 50:41:0020510:37, 50:41:0020510:35, 50:41:0020407:7, 50:41:0020407:30, 50:41:0020407:29, 50:41:0020407:17, 50:41:0020407:15, 50:41:0020407:13, 50:41:0020405:37, 50:41:0020405:14, 50:41:0020405:12, 50:41:0020405:13, 50:41:0020405:36, 50:41:0020405:5, 50:41:0020402:5, 50:41:0020402:7, 50:41:0020401:46, 50:41:0020401:15, 50:41:0020401:4, 50:41:0020402:2, 50:41:0020401:11, 50:41:0020402:8, 50:41:0020302:1, 50:41:0020301:22, 50:41:0020301:471, 50:41:0020302:533, 50:41:0020302:535, 50:41:0000000:37639, 50:41:0020302:874, 50:41:0020302:13, 50:41:0020302:12, 50:41:0020205:22, 50:41:0020205:20, 50:41:0020205:111, 50:41:0020205:29, 50:41:0020205:113, 50:41:0020205:108, 50:41:0020205:4, 50:41:0020525, 50:41:0020205, 50:41:0020301, 50:41:0020302, 50:41:0020401, 50:41:0020402, 50:41:0020404, 50:41:0020405, 50:41:0020406, 50:41:0020407, 50:41:0020509, 50:41:0020510, 50:41:0020511, 50:41:0020522, 50:41:0020523</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="220 1702 1453 1915"> <tr> <td data-bbox="220 1702 1093 1803">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1093 1702 1453 1803">да (да/нет)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="220 1803 1093 1915">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1093 1803 1453 1915">да (да/нет)</td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость</p>					

	<p>местоположения характерных точек.</p> <p>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Луговая» (ПС №325) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2012 г. серия 50-АВ №484713, 1 экз., копия.</p> <p>4. Выписка из ЕГРН в отношении объекта 50:41:0000000:38602, 1 экз., копия.</p> <p>5. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-810, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	А.И. Самонова (подпись)	« 09 » февраля 2021 г. (инициалы, фамилия)